

AUS LAUSITZ WIRD WOWSITZ – ANSÄTZE FÜR DIE TRANSFORMATION EINER REGION



tip-be

tip-berlin.de

14 Tage Stadt. Kultur. Programm

19.8.–1.9.2021

tipBerlin

+
Freiluft-
Progra
Alle F
alle Te

+
Freiluftkino-
Programm
Alle Filme,
alle Termine

Vo
zu
Wa
im

Vom Klimawandel bis
zur Ernährungswende:
Warum sich Berlins Zukunft
im Umland entscheidet

E
E
Brennglas
Brandenburg

Boomende Gemeinden im direkten Umfeld Berlins ...

Schönefeld | 2023



... Städte mit einer starken Vision und
mit spürbarem Zuzug

Wittenberge | 2022



Foto: C. Polinna

Das Leben auf dem Land erlebt einen Aufschwung, seitdem die Freiräume in der Stadt knapp geworden sind.

Görne im Havelland | 2019

gut und gerne
LINE UP 3.8

14:00	DJ OFFERS
15:30	BIRKÜSSUNG
16:30	RINGS OF THE PINK
17:30	ANGELA ROBIN
18:30	ZUCKERLEB
21:00	THE KOKID
22:00	NATURE IN THE CITY
23:00	BYANK MAISEL KAIER

Zur gleichen Zeit und nicht weit weg:
Schrumpfung, Alterung, Fachkräftemangel,
Leerstand

Annahütte | 2021



Städte wie Senftenberg erwarten weiterhin einen Bevölkerungsrückgang von über 10 Prozent.

Senftenberg | 2023



Im Süden Brandenburgs entsteht die Energierregion der Zukunft

Kostebrau | 2021



Foto: C. Polinna

Fachkräftemangel ist ein zentrales Hindernis für eine positive Entwicklung

LAUSITZER RUNDSCHAU

Fleischerei Lehmann aus Ruhland

Warum der Traditionsbetrieb nach knapp 100 Jahren schließt

Diese Nachricht hat sich wie ein Lauffeuer in der Region verbreitet: Die Fleischerei Lehmann aus Ruhland mit Filialen in Senftenberg und Lauchhammer schließt. Warum der Fleischermeister gerade jetzt aufgibt.

25. Januar 2023, 10:13 Uhr • Ruhland/Senftenberg

Ein Artikel von [Andreas Busch](#)



rbb/24 Politik Wirtschaft Kultur Sport Panorama Ukraine

Schwarze Pumpe in der Lausitz

Industriepark boomt, Fachkräfte fehlen

Fr 13.01.23 | 19:06 Uhr



Audio: Antenne Brandenburg | 13.01.2023 | Nico von Capelle | Bild: rbb/Wolfgang Albus

Geywitz' Pläne gegen Wohnungsnot

Zum Wohnen aufs Land

Über 1,3 Millionen Wohnungen stehen leer in ländlichen Regionen. Bauministerin Geywitz (SPD) will deshalb mehr Menschen zum Umzug aufs Land bewegen.



Will, dass kleinere Orte eine bessere Verkehrsanbindung bekommen: Bundesbauministerin Geywitz (SPD)

Foto: Hendrik Schmidt/dpa

BERLIN *afp* | Angesichts der **Wohnungsnot in den deutschen Städten** will Bundesbauministerin Klara Geywitz (SPD) mehr Menschen zum Umzug aufs Land bewegen. In Deutschland gebe es schätzungsweise 1,7 Millionen leer stehende Wohnungen, und der überwiegende Teil davon „befindet sich in ländlichen Regionen“,

GRÜNDUNG DES INSTITUTS FÜR RESILIENZ IM LÄNDLICHEN RAUM MIT SIMON BRETH

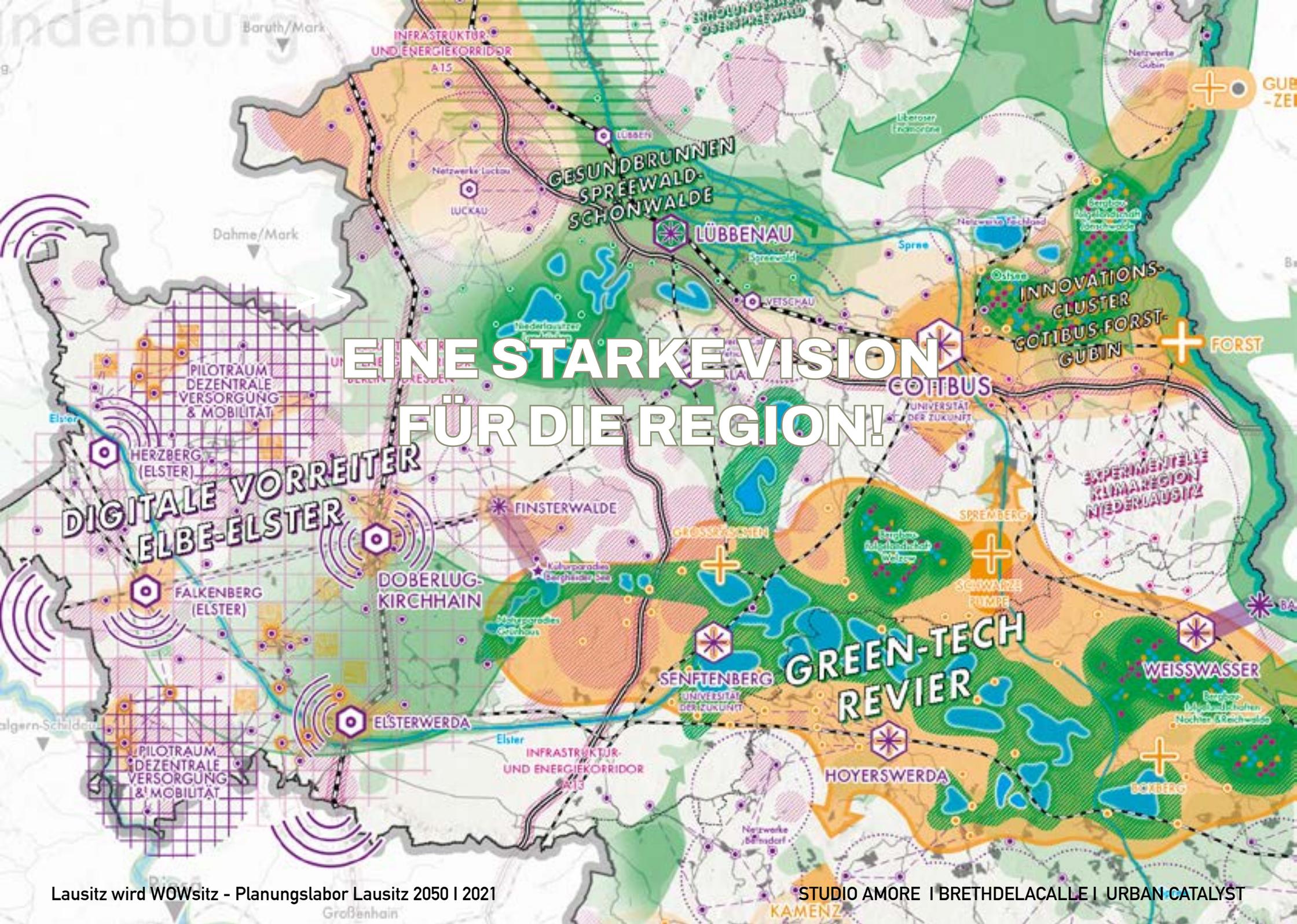


Zukunftsforschung
Projektsteuerung
Beratung

Lausitz | 2021



EINE STARKE VISION FÜR DIE REGION!

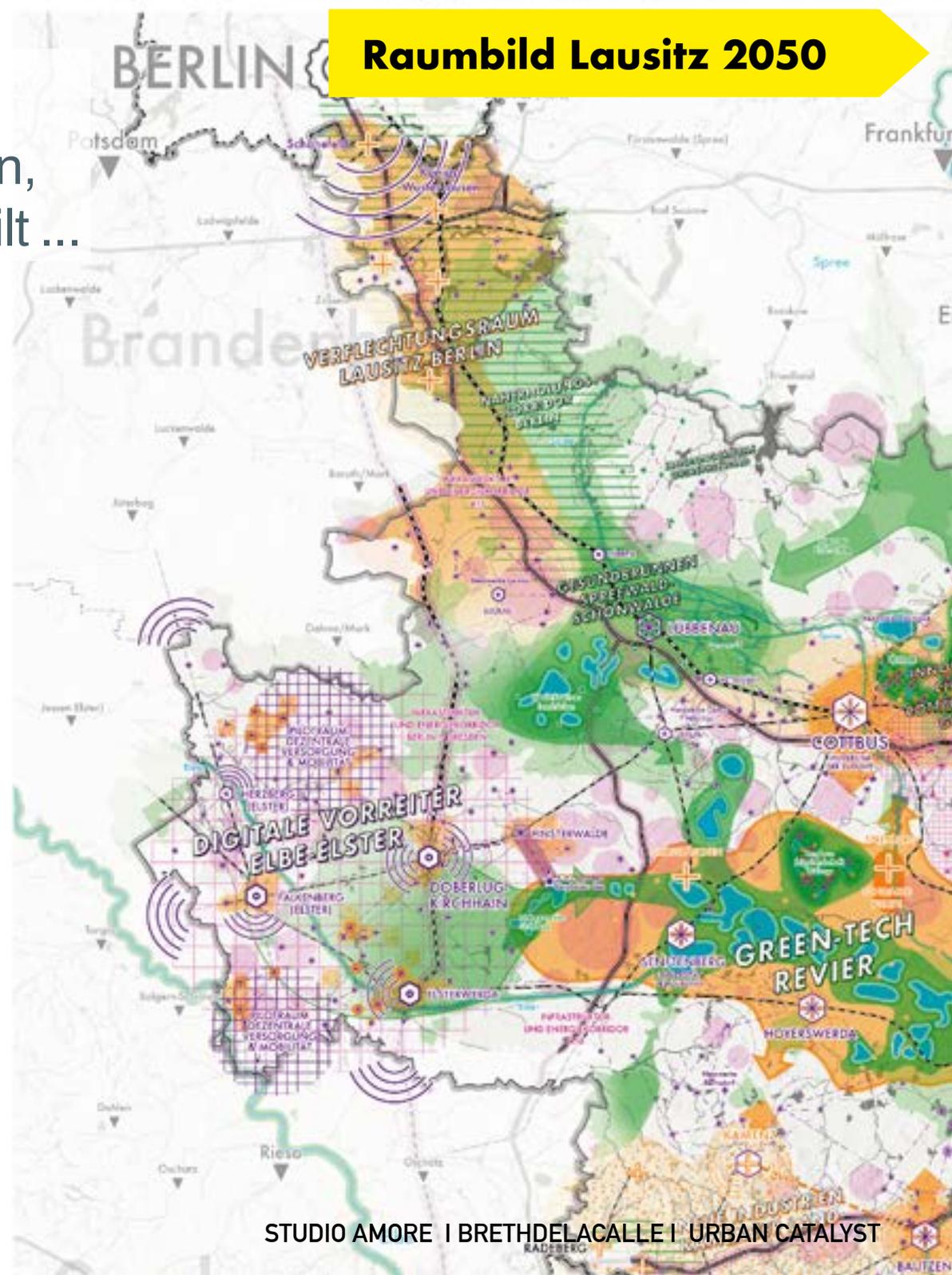


Aus Lausitz wird WOWsitz!
 Ansätze für eine Region entwickeln,
 die als provinziell und abgehängt gilt ...

Legende

- Schwerpunkte Stoßrichtung „talentierter Werkhof“
- Schwerpunkte Stoßrichtung „lebendiger Gesundbrunnen“
- Schwerpunkte Stoßrichtung „kooperative Netzwerkregion“
- Schwerpunkte Stoßrichtung „sauberes Kraftwerk“
- 🌍 Qualifizierung Bergbaufolgelandschaften
- ⊕ Netzwerkstadt
- ✳ Kultur- und Wissenshotspot
- + Spezialisierte Produktionscluster
- ★ Gesundheitsschwerpunkt

Lausitz wird WOWsitz - Planungslabor Lausitz 2050 | 2021



STUDIO AMORE | BRETDELACALLE | URBAN CATALYST



... in der die Energie- und
Produktionslandschaften der
Zukunft liegen ...

Kostebrau | 2023

Foto: S. Breth



... und die voll ist mit attraktiven
Kleinstädten und Dörfern.

Annahütte | 2023

Foto: S. Breth

Industrielerfahrene Ingenieur*innen kooperieren mit neuen Start Ups zur Schöpfung alternativer hocheffizienter Tech-Lösungen.

Raumplaner*innen und Erlebnis-schaffende sind die Motoren der international bekannten Kulturszene in der WOWsitz. Sie experimentieren in der Lausitzer Transformationslandschaft mit Prototypen des sozial-ökologischen Wandels.

Die Agrarforst-Genossenschaft bildet ein wichtiges Rückgrat für neu aufstrebende Wirtschafts- und Forschungszweige.

Kooperative und zukunftsgeradete Akteursallianzen aus kommunalen und multiperspektivischen kulturell-sozialen Akteuren sind entstanden.

Alte Kraftwerksareale bieten gute Entwicklungsmöglichkeiten für neue Green-Tech-Zentren. Alles was Fläche braucht, findet hier optimale Bedingungen.

Die lebendige Kunst- und Vereinsszene organisiert gut besuchte kulturelle Ereignisse, durch die Stadtzentren und -plätze als wichtige soziale Magnete funktionieren.

Die Green-Tech Zentren der Lausitz liegen strategisch wichtig nahe den Metropolen Dresden und Berlin und im Speed-Train Entwicklungskorridor nach Ost-Europa.

Reaktivierte Industrieareale haben sich als produktive Ideen-Märkte und kollaborative Zentren etabliert.

Die Ressourcen entstehen in Kooperation mit regionalen Landwirt*innen, Forscher*innen und Unternehmer*innen und etablieren lokale Produktionskreisläufe.

Lange Zeit wurde ehemalige Gruben der Natur überlassen. Daraus ist das WeltNatur-Erbe „Lausitz er Transformationslandschaft“ entstanden, das sich durch seine besondere Artenvielfalt und das raue Landschaftsbild auszeichnet.

Nicht alle ehemaligen Tagebauflächen im Lausitzer Seenland wurden aus Wassermangel wie geplant geflutet. Eine radikale Priorisierung hat dazu geführt, dass einige Flächen renaturiert wurden und für andere Nutzungen zur Verfügung stehen, etwa Energieproduktion, Landwirtschaft oder als neue Wildnis-Naturschutzgebiete.

Neue Unternehmer*innen

Vertiefungsbereich Green Tech Revier

#weisswassermachen
Innovation mit Charakter

INSEK 2035 der Stadt Weißwasser/O.L.
Gesamtfortschreibung Stand 16. März 2023

**ÜBER DIE ZUKUNFT DER
STADT INS
GESPRÄCH KOMMEN**





Bilder von vor und während des „Rückbaus“ und der Ort heute: jahrelange Schrumpfung belastet eine Stadtgesellschaft.

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022

Wie kommt man wieder ins Gespräch über eine hoffnungsvolle und positive Zukunftsvision?

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022

#weisswassermachen

Mach mit beim öffentlichen Forum!

16. Juni 2022

15 - 18:30 Uhr

Hof des SKZ Telux

Das Stadt Weißwasser lebt mit
vielfachen Formen der sozialen
Kommunikation zusammen. Wie
wollen wir gemeinsam mit
Ihnen die Zukunft des Ortes
gestalten?

Wir laden Sie ein, unsere Stadt
gemeinsam und zukunftsfähig auf!

Weißwasser wird sich in
den nächsten Jahren stark
verändern ...

Wir sind dabei, die Stadt
weiterzuentwickeln und
modernisieren. Das
bedeutet auch, dass wir
neue Gebäude und
Infrastruktur brauchen.
Wie wollen wir das
gestalten?

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

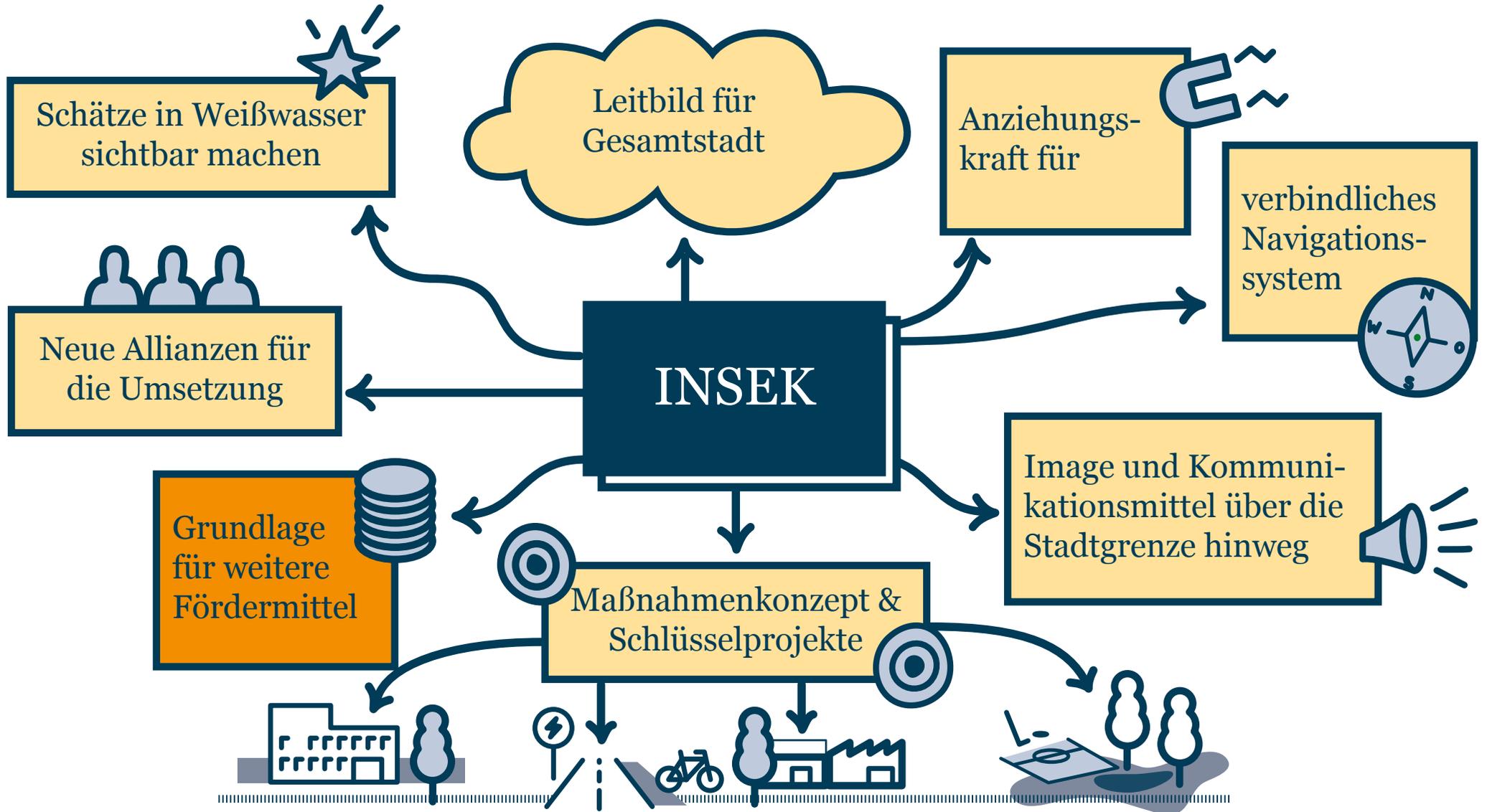
Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!

Wir laden Sie ein, unsere
Stadt gemeinsam und
zukunftsfähig auf!



INSEK

WARUM BRAUCHT WEISSWASSER EIN INSEK?



DIE AUSGANGSLAGE DER STADT!



Online-Umfrage INSEK Weißwasser

Wie stellst Du Dir Weißwasser
im Jahr 2030 vor?

Macht mit bei der Online-Umfrage
zur Zukunft Weißwassers auf
www.weisswassermachen.de

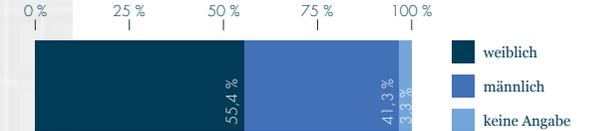


Wer waren die Teilnehmer:innen?

Teilnehmer:innenzahl



Geschlecht



Alter



Wohnort



WEISSWASSER GEMEINSAM PLANEN!

4. Wenn Du Bürgermeisterin oder Bürgermeister wärst – welche 3 Dinge würdest Du sofort anstoßen?

Wirtschaft und Zentren

- » Umgestaltung Bahnhof/-vorplatz
- » Brachflächen und Leerstände verringern, mit Leben füllen
- » Wirtschaftsförderung besetzen, Wirtschaftsförderungskonzept
- » Voraussetzungen für Ansiedlung von Fachkräften schaffen
- » Ansiedlung von Unternehmen einfach/attraktiv gestalten
- » Faktoren für Wirtschaftsansiedlung verbessern
- » Mehr Gastronomie
- » Industriearbeitsplätze
- » Innenstadt und Stadtkern gestalten, beleben und schaffen
- » Saschowawiese umgestalten

Bildung und soz. Infrastruktur

- » Jugendarbeit/-club, Kinder- und Jugendtreffs, kulturelles Angebot
- » Disko
- » Drogenbekämpfung, -prävention über Einbindung der Kinder und Jugend
- » Medizinische Versorgung verbessern,

Ärztmangel beheben

- » Glasfachschule wiederbeleben und sanieren

Freiraum und Landschaft

- » Grünanlagen-, Freiraum- und Spielplatzpflege, mehr Mülleimer
- » Mehr Grün und Bäume, straßenbegleitendes Grün
- » Verweilorte mit Bänken schaffen
- » Schnitterbrache aktivieren
- » Planungsverfahren für zukünftige Brachflächen der Südstadt

Freizeit

- » Freizeitpark aufwerten
- » Kino eröffnen
- » Tierpark pflegen/schließen

Verwaltung

- » Mehr Verwaltungspersonal & städtische Mitarbeiter:innen
- » Verwaltung digitalisieren
- » Neuen Flächennutzungsplan aufstellen

Mobilität und Verkehr

- » Besserer ÖPNV
- » Bessere Verkehrsanbindung an Autobahn
- » Weniger Verkehr

Gemeinschaft

- » Regelmäßige Stadtfeste
- » Volkshaus sanieren und für alle öffnen

Sport

- » Nicht nur Eishockey und Leistungssport fördern
- » Öffentliche Sportplätze

Wohnen

- » Mehr Bauland schaffen

Nahversorgung

- » Mehr Einkaufsmöglichkeiten, Einkaufszentrum

Für eine bessere Übersicht wurden die Einzelbeiträge zu übergeordneten Themen zugeordnet und häufig genannte Handlungsansätze, die einen besonderen Handlungsbedarf aus Sicht der Teilnehmer:innen aufzeigen, dargestellt.

5. Was macht Deine zukünftige Nachbarschaft in Weißwasser besonders?

„Ein gemeinsames/lebendiges Miteinander, gemischt aus Jung und Alt.“

„Vielfältigkeit“

„junge Leute“

„Das Volkshaus als attraktives Zentrum ist durch eine aktive Bürgerschaft wieder offen für Jedermann.“

„Ein grünes Umfeld mit modernen Wohnungen, in denen die Menschen miteinander statt gegeneinander agieren, breites kulturelles und sportliches Angebot.“

„Dass sie [die Nachbarschaft] ihre Werte kennt, lebt und verteidigt.“

„Sportstadt“

„freundliches Umfeld und sozialer Zusammenhalt“

6. Was sind für Dich die drei wichtigsten Schlagworte, um das Weißwasser der Zukunft zu beschreiben?





Workshops mit den Fachämtern:
Welche Vorhaben lassen sich
angesichts von Personalmangel
realistisch stemmen?

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022



Gemeinsames Sammeln und Diskutieren von Maßnahmen beim öffentlichen Forum

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022



Vorstellung der wichtigsten Vorhaben
durch Stadtplanungsamtsleiterin Dorit
Baumeister auf dem Bahnhofsvorplatz

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022



Diskussion zu Veränderungsmöglichkeiten des Bahnhofsvorplatzes im Rahmen des Bau- und Kulturfestivals

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022



Kultur & Tourismus

Ziele für Weißwasser
bis 2035!

- Tourismusentwicklung, die ein starkes wirtschaftliches Fundament mit attraktiven Angeboten und hochwertigen Dienstleistungen schafft
- Nachhaltige Erbe- und Kulturlandschaften, Geschichte, Architektur- und Kulturerbe und seine Integration in die Stadt
- Kultur- und Freizeitangebote, die den Lebensqualität erhöhen und das soziale Zusammenleben stärken
- Nachhaltige und attraktive Angebote für Touristen



Wichtigste um die Ziele umzusetzen!

Wirtschaft & Gewerbe

Ziele für Weißwasser
bis 2035!

- Attraktive Arbeitsplätze und Gewerbegebiete, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Nachhaltige Gewerbegebiete, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Attraktive Arbeitsplätze und Gewerbegebiete, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken



Wohnen & Quartiere

Ziele für Weißwasser
bis 2035!

- Attraktive Wohnquartiere, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Nachhaltige Wohnquartiere, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Attraktive Wohnquartiere, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken



Mobilität & Energie

Ziele für Weißwasser
bis 2035!

- Attraktive Mobilitätsangebote, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Nachhaltige Mobilitätsangebote, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Attraktive Mobilitätsangebote, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken



Forum & ...

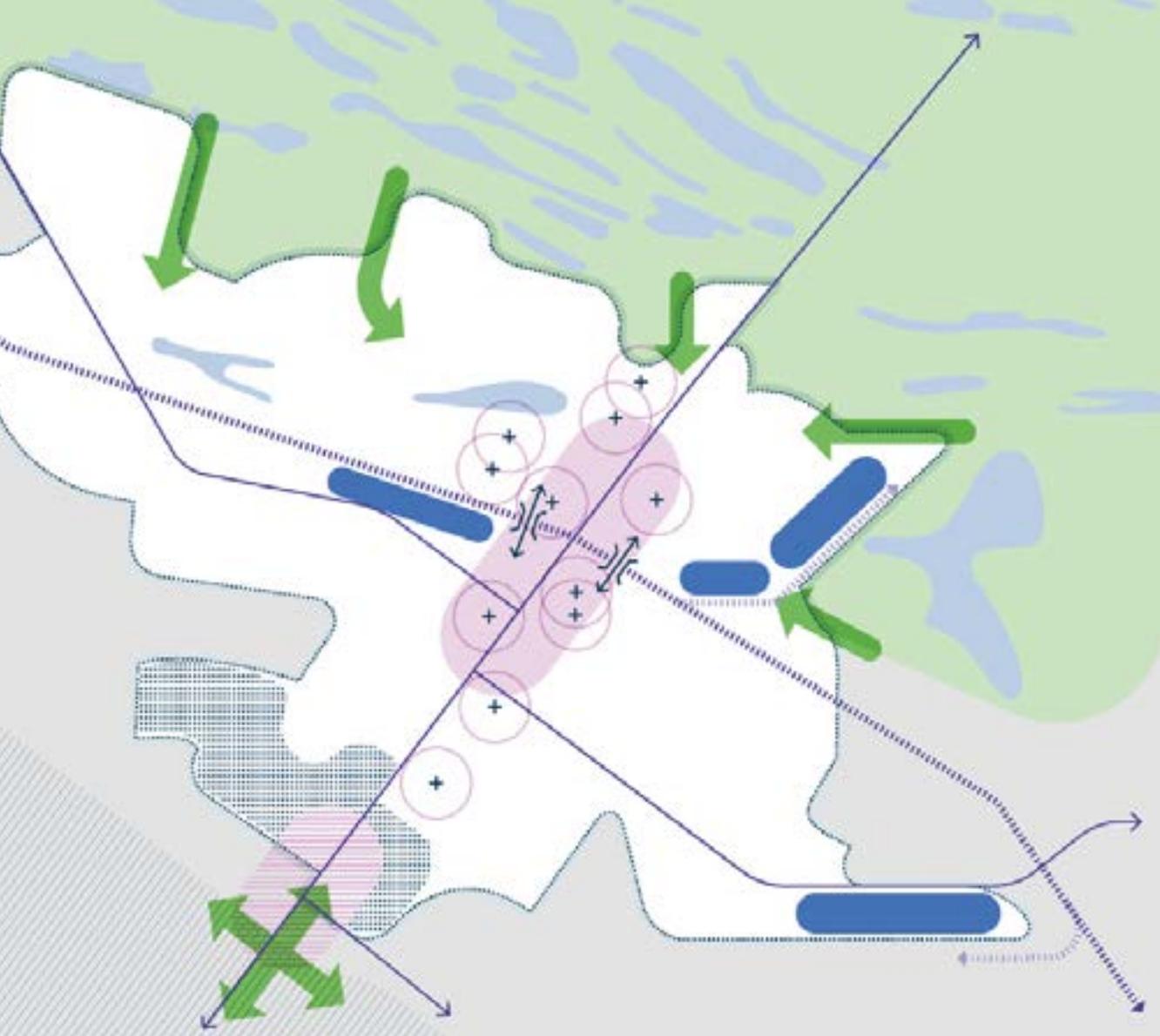
Ziele für Weißwasser
bis 2035!

- Attraktive Forum- und Begegnungsorte, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Nachhaltige Forum- und Begegnungsorte, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken
- Attraktive Forum- und Begegnungsorte, die den Lebensstandard erhöhen und die Wirtschaft stärken



Bauzaunausstellung zum
INSEK 2035 Weißwasser
#weisswassermachen

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022



Räumliches Leitbild Weißwasser/O.L.

Neu

- ⊕ Schlüsselprojekte
- ↔ Querung für Rad- und Fußverkehr

Entwickeln

- Stärkung des urbanen Innenstadtkerns
- Vertiefungsbereich zwischen Tagebaukante und Südstadt
- Stärkung und Sicherung bestehender Gewerbe- und Industrieflächen
- ⋯ Optionflächen
- ▨ Bergbau Folgelandschaften
- ➔ Vernetzung von Grünräumen und Zugänglichkeit der Naturräume in der Umgebung
- Bundes- und Hauptstraßen
- ⋯ Bahnstrecke (bestehend / neu)

Bewahren

- Grünräume
- Gewässer

Zentrale Aussagen des
INSEK 2035 Weißwasser
#weisswassermachen

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelac

INSEK 2035 Gesamtkarte

Wirtschaft

- Stärkung und Sicherung bestehender Gewerbe und Industrieflächen
- Flächen für die Entwicklung von Gewerbe und Arbeit
- Optionsflächen

Wohnen & Quartiere

- Stärkung des urbanen Innenstadtkerns und digitaler öffentlicher Raum
- Flächen für neue Wohnangebote
- Potenzialflächen für Gemeinbedarf und Wohnen
- Flächen für flexiblen Rückbau
- Fortführung Sanierung und Anpassung an neue, vielfältige Wohnbedarfe
- Stärkung und Entwicklung von sozialen Anlaufstellen und Quartierszentren
- Stärkung von Einrichtungen der Daseinsvorsorge
- Zukunftsfähige Weiterentwicklung der Schulstandorte
- Optionsflächen

Mobilität & Energie

- Ausbau Radwege / Infrastruktur mit Leitsystem für Tourismus und Alltag
- Ausbau Gleisanschlüsse prüfen
- Querung für Rad- und Fußverkehr
- Elektrifizierung der Bahn

Freiraum

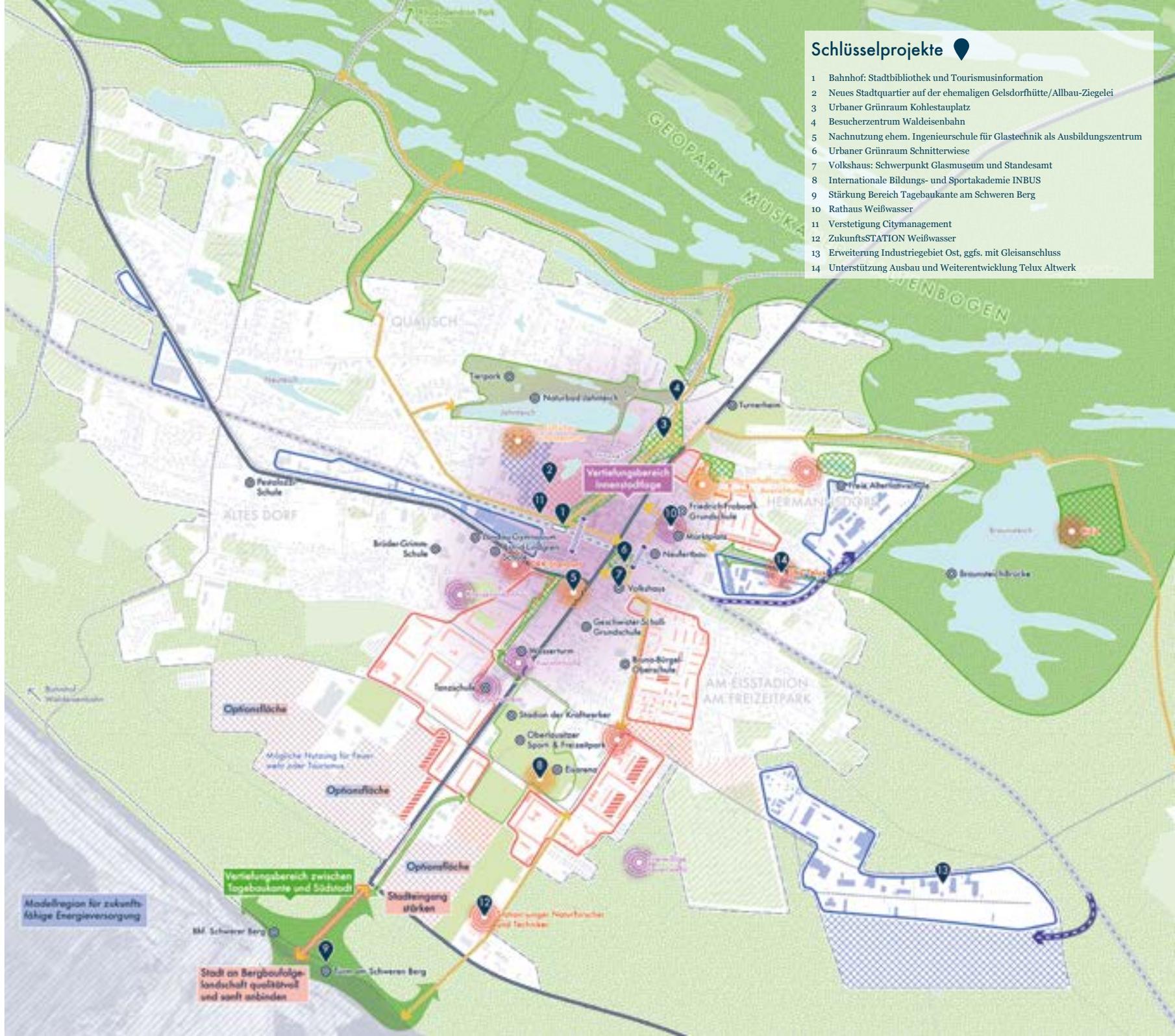
- Stärkung und Sicherung bestehender öffentlicher und grüner Aufenthaltsräume
- Vernetzung von Grünräumen und Zugänglichkeit der Naturräume in der Umgebung
- Flächen für Öffentlichkeit öffnen und im Sinne einer gemeinschaftlichen, naturnahen Nutzung entwickeln

Räumliche Grundlagen

- Siedlungsfläche
- Gewässer
- Wälder
- Städtische Grünräume
- Landwirtschaftliche Flächen
- Bestehende Schlüsselorte
- Bestehende Radwege
- Bundes-/Hauptstraßen
- Nebenstraßen und Wege
- Bahnstrecke, Bahnhof
- Waldeisenbahnstrecke

Schlüsselprojekte

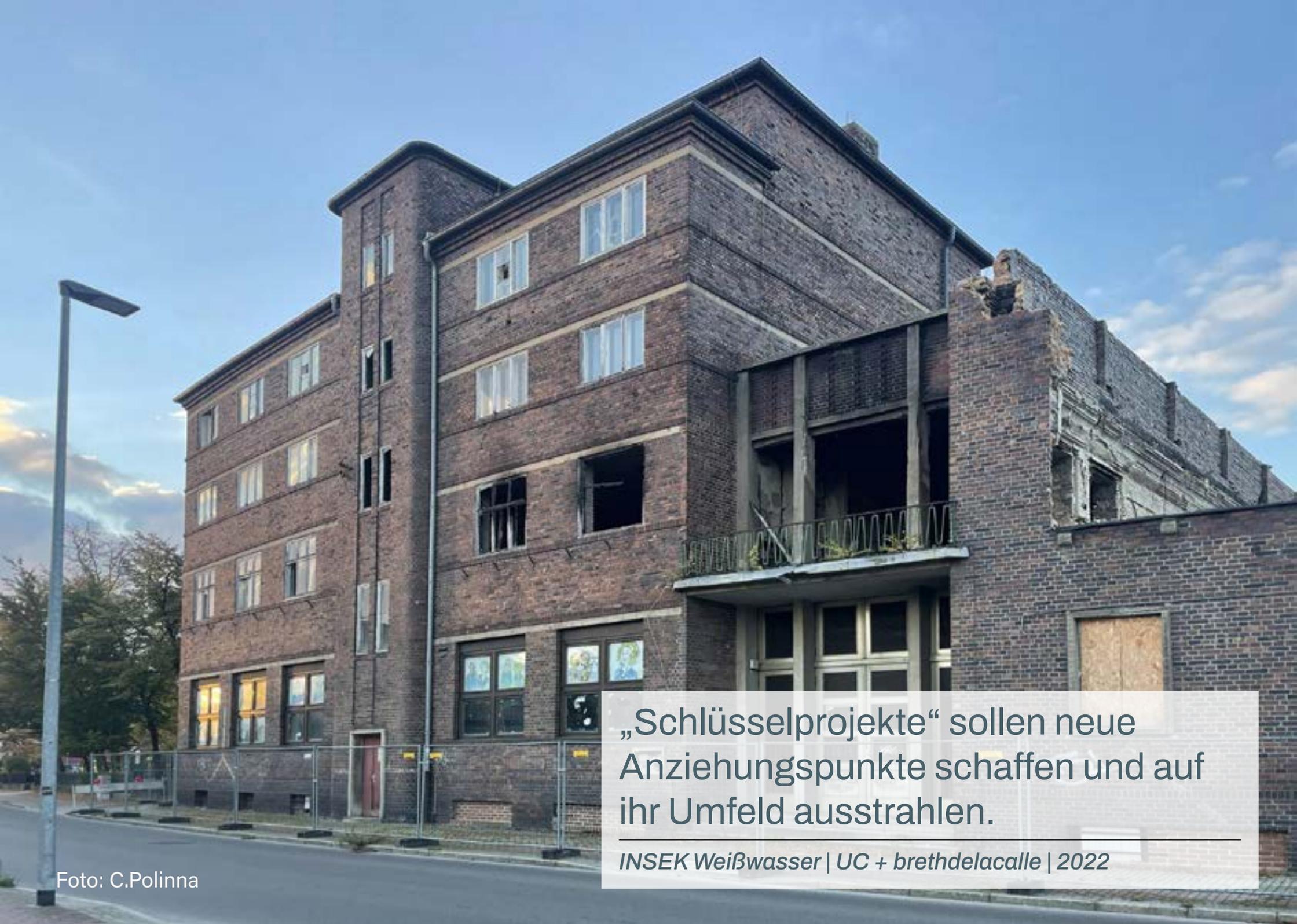
- 1 Bahnhof: Stadtbibliothek und Tourismusinformation
- 2 Neues Stadtquartier auf der ehemaligen Gelsdorfhütte/Allbau-Ziegelei
- 3 Urbaner Grünraum Kohlestauplatz
- 4 Besucherzentrum Waldeisenbahn
- 5 Nachnutzung ehem. Ingenieurschule für Glastechnik als Ausbildungszentrum
- 6 Urbaner Grünraum Schnitterwiese
- 7 Volkshaus: Schwerpunkt Glasmuseum und Standesamt
- 8 Internationale Bildungs- und Sportakademie INBUS
- 9 Stärkung Bereich Tagebaukante am Schwersen Berg
- 10 Rathaus Weißwasser
- 11 Verstetigung Citymanagement
- 12 ZukunftsSTATION Weißwasser
- 13 Erweiterung Industriegebiet Ost, ggfs. mit Gleisanschluss
- 14 Unterstützung Ausbau und Weiterentwicklung Telux Altwerk



Viele planerische Ansätze aus Großstädten greifen hier zu kurz

INSEK Weißwasser | Forward + UC + brethdelacalle | 2022





„Schlüsselprojekte“ sollen neue Anziehungspunkte schaffen und auf ihr Umfeld ausstrahlen.

INSEK Weißwasser | UC + brethdelacalle | 2022



Wer aktiviert und nutzt und
betreibt Gebäude, für die zur
Sanierung Fördermittel bereit stehen?

INSEK Weißwasser | UC + brethdelacalle | 2022



Und noch immer sind in Weißwasser
Wohnungen in Plattenbauquartieren
für den „Rückbau“ vorgesehen.

INSEK Weißwasser | UC + brethdelacalle | 2022



Was muss geschehen, damit mehr Menschen in Städte wie Weißwasser ziehen?

INSEK Weißwasser | UC + brethdelacalle | 2022



Und die dortigen Leerstände als
Möglichkeitenräume wahrnehmen?

INSEK Weißwasser | UC + brethdelacalle | 2022

Foto: C.Polinna

EMOTIONALE STANDORTFAKTOREN SCHAFFEN!

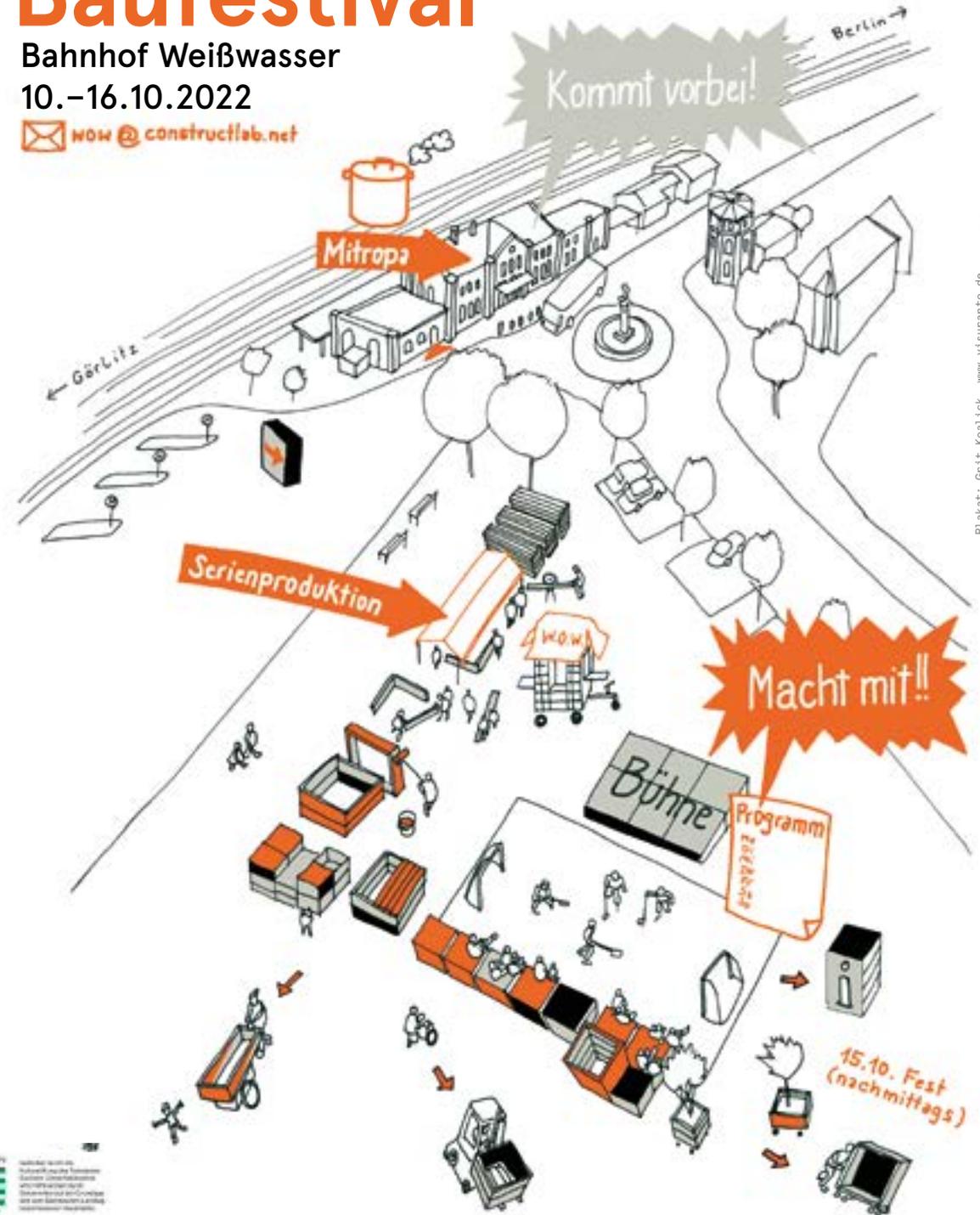


Baufestival

Bahnhof Weißwasser

10.–16.10.2022

✉ wow@constructlab.net



Plakat: Gr.it Koalick, www.visuranto.de



Macht mit!!

Die lustigen Bauleute kommen

WOW

























weisswasser machen



Vom Bahnhof und der Baufabrik
Das Bau- und Kultur-Festival
in Weißwasser/O.L. im Herbst 2022

VOR ORT GELEGENHEITEN ZUR ERPROBUNG VON SELBSTWIRKSAMKEIT SCHAFFEN!

Bahnhofstraße

Zu verkaufen

ANNAHÜTTE





BAU

Kulturbund
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN

Foto: C. Polinna



BAU

Kulturland
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN

Foto: C.Polinna



BAU

Kulturfest
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN



BAU

Kulturland
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN

Foto: C.Polinna



BAU

Kulturland
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN

Foto: S. Breth



BAU

Kulturland
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN

Foto: S. Breth



BAU

Kulturland
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

LEBEN

Foto: S. Breth



BAU

Kulturland
Brandenburg
2023

**KUL
TUR**

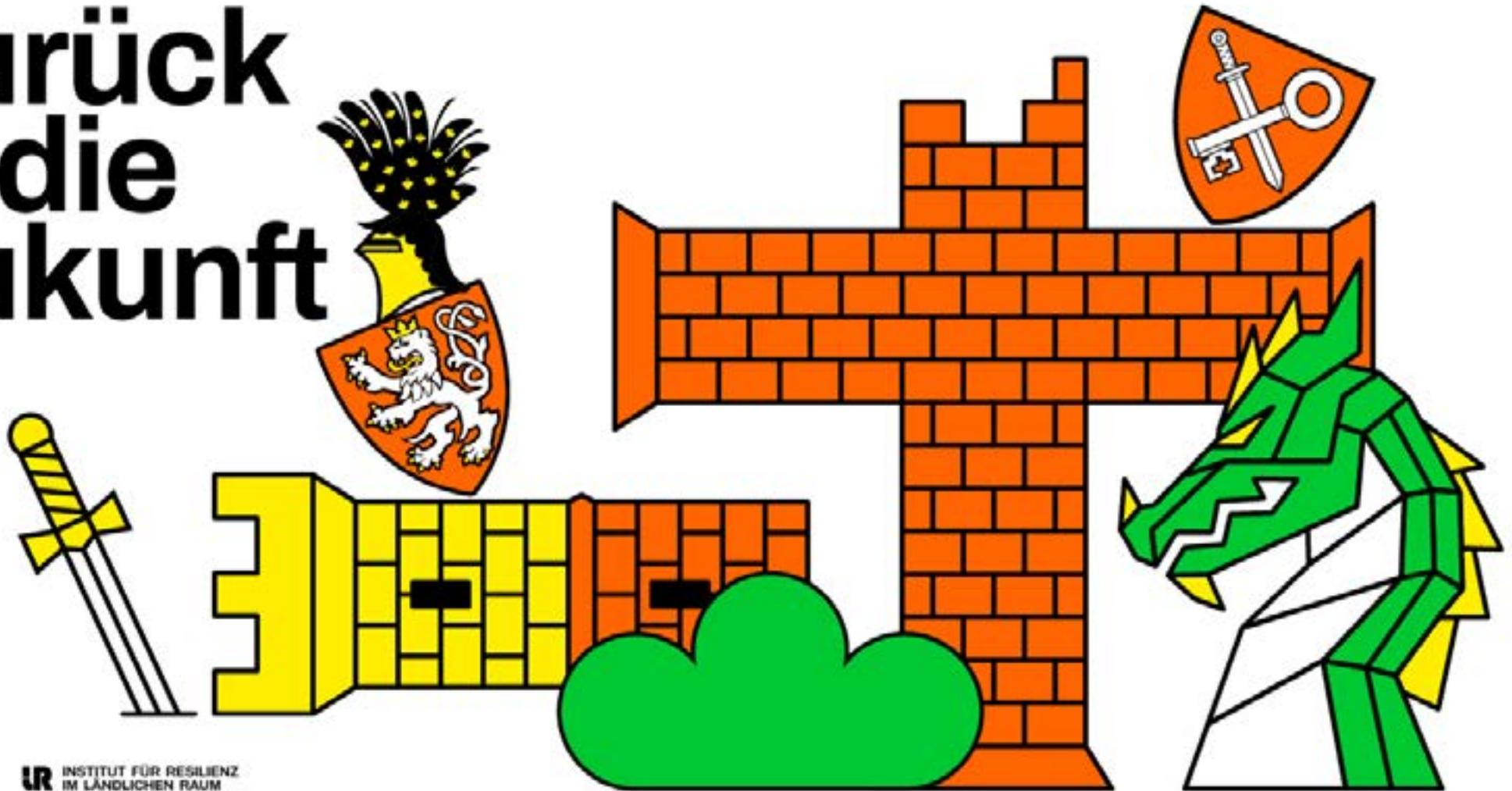
LEBEN

Foto: Justus Delbrück Haus



**WELCHE FAKTOREN
TRAGEN DAZU BEI, DASS
FACHKRÄFTE IN DIE
STRUKTURWANDELREGIONEN
(ZURÜCK) KOMMEN?**

Zurück in die Zukunft



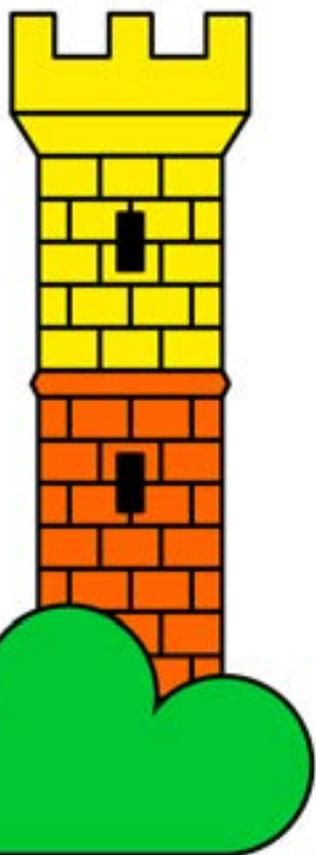
BBSR



INSTITUT FÜR RESILIENZ
IM LÄNDLICHEN RAUM

Zurück in die Zukunft

Du bist kürzlich
zurück nach
Spremberg gezogen?



Spremberg

Erzähl uns von Deiner Rückkehr!



Du hast Lust von
Deinen Erfahrungen zu
berichten und diese
mit anderen zu teilen?
Wir suchen Rückkehrernde
für ein Forschungsprojekt
und die Zukunft Sprembergs.
Bitte kontaktier uns:

www.irlr.de/zukunft

Zurück in die Zukunft

Du bist kürzlich
zurück nach
Zeitzz gezogen?



Zeitzz

Erzähl uns von Deiner Rückkehr!



Du hast Lust von
Deinen Erfahrungen zu
berichten und diese
mit anderen zu teilen?
Wir suchen Rückkehrernde
für ein Forschungsprojekt
und die Zukunft von Zeitzz.
Bitte kontaktier uns:

www.irlr.de/zukunft

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!
polinna@irlr.de
info@irlr.de

